

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «ДВИЖЕНЕЦ»
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

г. Волгоградская область, Светлоярский район, поселок Кирова

04.10.2021г.

Место проведения: помещение правления СНТ по его фактическому адресу. 404180, Волгоградская область, Светлоярский район, поселок Кирова, территория СНТ «Движенец».

Юридический адрес: 404180, Волгоградская область, Светлоярский район, поселок Кирова, территория СНТ «Движенец», д.55.

Инициатором собрания выступило Правление СНТ «Движенец».

Форма проведения общего собрания: заочная.

Основание для проведения собрания в заочной форме: В соответствии с п.1 Федерального Закона № 307-ФЗ от 31 июля 2020 года «О внесении изменений в статьи 17 и 54 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и на основании постановления Губернатора Волгоградской области от 15 марта 2020 г. № 179 "О введении режима повышенной готовности функционирования органов управления, сил и средств территориальной подсистемы Волгоградской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций".

Место и адрес, куда должны передаваться членами Товарищества решения (бюллетени): помещение правления СНТ «Движенец» на территории СНТ.

Период проведения заочного голосования: с 18 сентября 2021г. по 03 октября 2021г.

Дата и время начала выдачи бланков бюллетеней: 18.09.2021 г. 09 ч. 00 мин.

Дата и время окончания приема решений (бюллетеней): 03.10.2021 г. 18 ч. 00 мин.

Окончательный подсчет голосов, принявших участие в голосовании: 03.10.2021г. 21 ч. 00 мин.

Дата составления протокола: 04.10.2021 г.

Общее количество членов СНТ «Движенец» на дату проведения Общего собрания составляет 173 человека.

Согласно ведомости регистрации участников Общего собрания в заочной форме, зарегистрировались, получили бюллетени и проголосовали 105 членов СНТ «Движенец», всего выдано 125 бюллетеней.

Кворум правомочности Общего собрания членов СНТ: заочное голосование считается состоявшимся, если в голосовании приняло участие более пятидесяти процентов членов Товарищества. В голосовании приняло участие 61% (более половины членов СНТ). **Кворум есть.**

В соответствии с п.п. 19, 23, 24 ст.17 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» от 25.06.2017г. № 217-ФЗ общее собрание проводилось в заочной форме. Голосование при заочной форме проводилось путем заполнения бюллетеней. Заочное голосование было открытым, так как не может быть тайным.

Председательствующий собрания – Председатель Правления Стешин С.Н.

Секретарь собрания: Пскова С.А. (уч.13).

Подсчет голосов осуществлен членами счетной комиссией в составе: Козырев С.М. (уч.25), Болоболов А.М. (уч.53), Кондратенко Н.А. (уч.22 м.2).

Повестка дня общего собрания:

1. Исключение и прием в члены СНТ «Движенец».
2. Утверждение изменения Устава СНТ «Движенец».
3. Утверждение отчёта ревизионной комиссии за 2020 год.
4. Утверждение отчёта Правления о работе за 2020 год.

5. Утверждение сметы доходов и расходов на 2021 год на основе финансово-экономического обоснования. Утверждение размера членских и целевых взносов.
6. Утверждение плана работы на 2021-2022 гг.
7. Заключение на платной основе Соглашений об установлении частного сервитута земельного участка для обеспечения прокладки и эксплуатации поливочного трубопровода с СНТ, чьи коммуникации проходят через земли, принадлежащие на праве собственности СНТ «Движенец».
8. Решение собрания на проведение питьевого трубопровода по территории СНТ «Движенец».
9. Пожелания и предложения по развитию СНТ «Движенец».

В соответствии со ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":

- решения общего собрания членов товарищества по вопросам повестки №№ 2 и 5 принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа принявших участие в общем собрании членов товарищества, что составляет 70 голосов.
- решение по всем остальным вопросам считается принятым, если за него отдано необходимое большинство голосов (простое большинство), принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ:

ВОПРОС 1.

1) **Исключить из членов СНТ «Движенец» списком:**

1. Бачурин В.М участок №24
2. Жирнов А.И участок №36
3. Иванов А.В участок №114
4. Кравченко А.Ю участок №117
5. Крылова Е.Е участок №5 (2 массив)
6. Евко А.И участок №28 (2 массив)
7. Евсеенко П.Д участок №44 (2 массив)

2) **Принять в члены СНТ «Движенец» списком:**

1. Киримов Р.Н участок №114
2. Михина Н.А участок №117
3. Хромов Е.В участок №44 (2 массив)

За	Против	Воздержались	
104	-	1	Решение принято

ВОПРОС 2. Утвердить изменения Устава Товарищества собственников недвижимости СНТ «Движенец».

За	Против	Воздержались	
100	1	4	Решение принято

ВОПРОС 3. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 г.

За	Против	Воздержались	
104	-	1	Решение принято

ВОПРОС 4. Утвердить отчет Правления за 2020 г. Признать работу Правления за 2020г. удовлетворительной.

За	Против	Воздержались	
103	1	1	Решение принято

ВОПРОС 5. Утвердить смету доходов и расходов на 2021г.

Установить членский взнос в сумме 1220 руб. с одной сотки садового земельного участка.

Установить целевой взнос в сумме 3936 руб. с одного садового земельного участка.

Для граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, установить членский и целе-

вой взнос в том же размере и сроком оплаты, что и для членов СНТ.

За	Против	Воздержались	
102	2	1	Решение принято

ВОПРОС 6. Утвердить план работ на 2021 г.

За	Против	Воздержались	
103	-	2	Решение принято

ВОПРОС 7. Заключить на платной основе Соглашения об установлении частного сервитута земельного участка для обеспечения прокладки и эксплуатации поливочного трубопровода с СНТ, чьи коммуникации проходят через земли, принадлежащие на праве собственности СНТ «Движенец».

За	Против	Воздержались	
100	4	1	Решение принято

ВОПРОС 8. Разрешить проведение питьевого трубопровода по территории СНТ «Движенец».

За	Против	Воздержались	
71	12	22	Решение принято

ВОПРОС 9. Пожелания и предложения по развитию СНТ «Движенец».

Предложения и пожелания по развитию СНТ «Движенец» в основном сводились к следующим темам:

- установить освещение близ участков собственников, написавших данные пожелания;
- вернуть мусорные баки ближе к месту, где они раньше стояли;
- провести свет на 2 массиве вдоль дороги на 1 улице;
- закрыть проезд на пляж посторонним машинам;
- перейти на прямые договоры с энергосбытом;
- и другие.

Подводя итог по девятому вопросу повестки собрания, благодарим всех неравнодушных членов СНТ, думающих, чтобы жизнь людей нашего общества стала удобной и комфортной, и написавших свои пожелания и предложения. Для продолжения обсуждения поднятых Вами тем и возможности их реализации, приглашаем Вас, а также других инициативных собственников, имеющих свой взгляд на развитие нашего общества, в Правление в часы его работы.

По итогам голосования решения приняты по всем вопросам значительным большинством голосов собственников. Благодарим всех за участие в собрании!

Приложения:

1. Устав Товарищества собственников недвижимости «Движенец».
2. Отчет ревизионной комиссии за 2020 г.
3. Отчет Правления за 2020 г.
4. Смета доходов и расходов на 2021 г.
5. План работ на 2021 г.
6. Список членов СНТ «Движенец», принявших участие в Общем собрании.
7. Решения (бюллетени) заочного голосования членов СНТ «Движенец».
8. Протокол счетной комиссии.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания



Степин С.И.

Пескова С.А.